



PÄÄSTEAMET

## ETTEKIRJUTUS

Narva

07.06.2019 nr 7.2-6.4/1387

### **Haldusakti nr 7.2-6.4/732 muutmine**

Päästeameti Ida päästkeskus on andnud 22. märtsil 2018. aastal adressaadile Osäühingule Stekil haldusmenetluses ettekirjutuse nr 7.2-6.4/732 Sillamäel Kesk tn 26a asuva hoone kohta.

Ettekirjutusega kohustati adressaati evakuatsiooni tagamiseks rajama kohviku II korrusele kaks hoonevälise trepiga evakuatsioonipääsu või viima kohviku keerdtrepp evakuatsiooniteele esitavate nõuetega vastavusse ja rajama kohviku II korrusele teine väljaspool hoonet hoone küljes asuva evakuatsioonitrepiga evakuatsioonipääs (üks 900 mm laiusega tee ja teine 1200 mm laiusega tee) 30.05.2019-ks.

4. juunil 2019. aastal on välja selgitanud haldusorgan järelkontrollis ettekirjutuse täitmisega asjaolud, mis on fikseeritud paikvaatluse protokollis nr 7.2-5.4/1834-1. Kuna ettekirjutus on osaliselt täidetud keerdtrepi osas, esitas adressaat põhjendatud taotluse ettekujutuse muutmiseks seoses muudetud ettekujutuse aluseks olnud asjaoludega.

Päästeameti Ida päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Irina Belik, võtnud aluseks korrakaitseaduse § 28 lõike 1 ja päästeseaduse § 15 lg 1 p 2 ja lg 2 ning hinnanud haldusmenetluse käigus kogutud tõendeid ja välja selgitatud asjaolusid, tuginedes eeltoodule ja haldusmenetluse seaduse § 65 lõikele 3,

#### **otsustas:**

1. Tühistada tagasiulatuvalt ehk tunnistada algusest peale kehtetuks 22.03.2018 antud haldusakti, s.o ettekirjutuse nr 7.2-6.4/732,
2. Anda Osäühingule Stekil järgmine ettekirjutus:

### **Evakuatsiooni tagamiseks rajada kohviku II korrusele 1200 millimeetri laiuse välitrepiga evakuatsioonipääs**

**Alus:** Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 6; ehitusseadustiku § 11 lõike 4 ja tuleohutuse seaduse § 23 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri 30. märtsi 2017. aasta määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” (edaspidi määrus nr 17) § 41

lg 2, § 44 lõiked 1 ja 2, § 45 lg 2 p 3 ja lg 6, § 46 lg 1<sup>1</sup>, § 47 lg 1 p 1 ja lg 4 ning § 55 lg 2.

**Ettekirjutuse põhjendus:** Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 punkti 6 alusel on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni hoonest.

Määruse nr 17 § 55 lõige 2 sätestab, et enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitise, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 5, 12–14, 29, 30, 32–34, 34<sup>1</sup> ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Eelmises lauses nimetatud nõuet ei kohaldata § 12 lõike 6 punkti 3 kohta.

Määruse nr 17 § 41 lõige 2 sätestab, et evakuatsiooni tagamiseks peab hoones olema selle kasutamiseviisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse.

Määruse nr 17 § 44 lõiked 1 ja 2 sätestavad, et evakuatsioonipääsude arv ja paigutus määratakse vastavalt hoone kasutamistarbele ja hoone kasutajate maksimaalsele arvule. Hoone igalt evakuatsioonialalt peab üldjuhul olema võimalik jõuda vähemalt kahe hajutatult paigutatud evakuatsioonipääsuni. Sama paragrahvi lg 3 punkt 4 sätestab, et üks evakuatsioonipääs või -tee võib olla II–IV kasutusviisiga hoones, kus viibib korraga kuni kümme inimest, kui see ei põhjusta kasutajate turvalisusele ohtu.

Määruse nr 17 § 45 lg 2 punkt 3 ja lõige 6 sätestavad, et trepikalle, astmete ja mademete mõõtmed peavad tagama ohutu evakuatsiooni ning evakuatsiooniteel oleval trepil, sealhulgas hoonevälisel trepil, mis asub evakuatsiooniteel, peab olema tagatud ohutu liikumine. Enama kui kolme astmega trepil peab olema trepikäsi.

Määruse nr 17 § 46 lg 1<sup>1</sup> sätestab, et väljumistee ühiskasutusala peab olema vastava märgistusega tähistatud, lihtsalt juurdepääsetav ja kasutatav ning selle laiuse ja kõrguse määramisel peab lähtuma evakuatsiooniteele esitatavatest nõuetest.

Määruse nr 17 § 47 lg 1 punkt 1 ja lõige 4 sätestavad, et evakuatsioonitee laius on üldjuhul vähemalt 1200 millimeetrit ning evakuatsioonialal, mida kasutab kuni 60 inimest, võib üks evakuatsiooniteedest olla vähemalt 900 millimeetri laiune.

Paikvaatlusel (protokoll nr 7.2-5.3/4639-2) tuvastati, et kohviku II korrusel asuvas 20 istekohaga söögisaalis puuduvad kaks evakuatsioonipääsu. Evakuatsioonialal on kaks hädaväljapääsu rõdude kaudu. Üht hädaväljapääsu saab kasutada lahti visatava köiega evakuatsiooniredeli abil, mis kinnitub rõdule. Hoone II korruselt I korrusele viib evakuatsioonivalgustusega märgistamata keerdtrepp. Hoone 1997. aasta projekti kohaselt peab olema rajatud välitrepp kohviku II korruse idapoolsele 3,15 m kõrgusega maapinnast rõdule. Projekti järgi on rõdule viival väljumisteel oleva ukse laius 2250 mm. Projektis on välitrepi ja selle luugi mõõtmed märkimata.

Järelekontrollis (protokoll nr 7.2-5.4/1834-1) tuvastati, et kohviku II korruselt I korrusele viib 900 millimeetri laiune keerdtrepp, mis on II korruse teine väljapääsutee. II korrusel asuvast 20 istekohaga söögisaalist on kaks hädaväljapääsu rõdude kaudu ning puudub 1200 millimeetri laiuse välitrepi evakuatsioonipääs.

Antud olukorras ei saa olla kindlad, et ohutu evakuatsioon on tagatud tingimusel, kui kohviku II korruselt puudub lisaks I ja II korruse ühendavale keerdtrepile 1200 millimeetri laiune

evakuatsioonitee. I korrusel võimaliku tulekahju puhkemise korral võib II korrusel viibivate inimeste ohutu evakuatsioon osutada võimatuks. Evakuatsiooninõuete täitmine on kohustuslik 1998. aastal kasutusele võetud hoonele vastavalt määruse nr 17 § 55 lõikele 2. Hoone II korruse puhul, mille kasutajate arv ületab 10 inimest, peab suure kasutajate arvuga evakuatsioonialalt olema võimalik jõuda kahe evakuatsioonipääsuni, üks neist hoonevälise trepiga. Vastasel juhul võivad võimaliku tulekahju korral ohtu sattuda inimeste elud ja tervis.

**Täitmise tähtaeg: 31.12.2020**

**Ettekirjutuse väljaandmisega kaasneb asendustäitmise ja sunnirahaseaduse paragrahvi 7 kohane HOIATUS:** juhul, kui ettekirjutust ei täideta määratud tähtajaks, rakendatakse tuleohutuse seaduse paragrahvi 40 ning asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 lõike 1 ja § 10 lõike 1 alusel sunniraha **2000,00 (kaks tuhat) eurot**.

Kui ettekirjutusi ei ole tähtaegade möödumisel täidetud, tuleb sunniraha kanda hiljemalt ettekirjutuste täitmise määratud tähtaegadeks SEB panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE891010220034796011, Swedbank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE932200221023778606, Danske Bank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE403300333416110002 või Nordea Pank panka Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr EE701700017001577198, maksekorraldusel märkida viitenumbriks **10268700005629** ja selgituseks: **ettekirjutuse number ja punkt, asutuse/ettevõtte nimi või adressaadi nimi**. Kui ettekirjutusi ei täideta või sunniraha tähtaegselt ei tasuta, nõutakse sunniraha sisse täitemenetluse seadustikus sätestatud korras koos täitemenetluse kuludega.

**Ettekirjutuse täitmisest palume meid informeerida kirjalikult postiaadressil Vahtra 3, 21003 Narva või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressil [ida@rescue.ee](mailto:ida@rescue.ee).**

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada **vaie** Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, [rescue@rescue.ee](mailto:rescue@rescue.ee)) või Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja (Kooli 2A, 41532 Jõhvi, [trthkjohvi.menetlus@kohus.ee](mailto:trthkjohvi.menetlus@kohus.ee)) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal ta vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saama.

(allkirjastatud digitaalselt)

Irina Belik  
peainspektor  
ohutusjärelvalve büroo  
Ida päästekeskus

Ettekirjutus saadeti elektrooniliselt:  
OÜ Stekil, [randevuubar@list.ru](mailto:randevuubar@list.ru).

+372 5860 2188  
irina.belik@rescue.ee